

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
КАРАГАНДИНСКИЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

СОГЛАСОВАНО
ООО «D&D Partners»
Директор
«»
Храпова О.А.
«04» 2021г.



СОГЛАСОВАНО
Палата Предпринимателей
Карагандинской области
Директор
Кульбеисов Е.Д.
«»
2021г.



СОГЛАСОВАНО
АО «Шубарколь Премиум»
Генеральный директор
Ф.Э. Азизов
«»
130 «04» 2021г.



УТВЕРЖДЕНО
Решением Ученого совета
Протокол № 13 от 29 04 2021г.
Председатель Исполнительно-Ректорского
Ибатов М.К.



МОДУЛЬНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ПРОГРАММА
по направлению подготовки 6В041 «Бизнес и управление»

6В04109 «Оценка (по отраслям)»

Уровень: Бакалавриат

Присуждаемая степень – «Бакалавр бизнеса и управления»

Караганда 2021г.

СОДЕРЖАНИЕ
Модульной образовательной программы
6В04109 «Оценка (по отраслям)»

Введение	3
1. Цели Модульной образовательной программы	4
2. Паспорт Модульной образовательной программы	4
2.1. Перечень квалификаций и должностей	4
2.2. Квалификационная характеристика выпускника	4
2.2.1. Сфера профессиональной деятельности	4
2.2.2. Объекты профессиональной деятельности	4
2.2.3. Предмет профессиональной деятельности	5
2.2.4. Виды профессиональной деятельности	5
2.2.5. Функции профессиональной деятельности	5
2.2.6. Направления профессиональной деятельности	5
3. Карта Модульной образовательной программы	7
4. Сводная таблица	33

Введение

Модульная образовательная программа **6В04109 «Оценка (по отраслям)»** разработана на основании следующих нормативных документов:

Закона Республики Казахстан «Об образовании» от 27.07.2007 года № 319-III ЗРК, с изменениями и дополнениями от 25.06.2020 г. № 347-VI.

Типовых правил деятельности организаций образования соответствующих типов (Приказ Министра образования и науки Республики Казахстан от 30.10.2018 года № 595, с изменениями и дополнениями от 18.05.2020 года № 207).

Государственных общеобязательных стандартов образования (ГОСО) всех уровней образования (Приказ Министра образования и науки Республики Казахстан от 31.10.2018 года № 604), с изменениями и дополнениями от 05.05. 2020г. №182.

Правил организации учебного процесса по кредитной технологии обучения (Приказ Министра образования и науки Республики Казахстан от 20.04.2011 года №152, с изменениями и дополнениями от 12.10.2018 года № 563).

Квалификационного справочника должностей руководителей, специалистов и других служащих, утвержденного приказом Министра труда и социальной защиты населения Республики Казахстан от 21.05.2012 года № 201-ө-м, с изменениями и дополнениями от 17.04.2013 года № 163-ө-м.

Модульная образовательная программа представляет собой комплексный документ, определяющий цели, задачи и результаты образования, структуру и содержание рабочих учебных планов и программ, способы и методы их реализации, учебно-методическое и ресурсное обеспечение учебного процесса и критерии оценки учебных достижений обучающихся.

1 Цели Модульной образовательной программы

Применение настоящей Модульной образовательной программы предусматривает достижение следующих целей:

- на практике осуществлять демократические принципы управления образовательным процессом, расширять академическую свободу и возможности высших учебных заведений;
- обеспечить адаптацию содержания образовательной программы высшего образования и научных исследований к изменяющимся потребностям общества и достижениям научной мысли;
- обеспечить признание уровня подготовки выпускников в других странах;
- обеспечить более высокую мобильность выпускников в изменяющихся условиях рынка труда;
- обеспечить подготовку специалистов для независимой оценки рыночной и иной стоимости объектов движимого и недвижимого имущества..

2 Паспорт Модульной образовательной программы

2.1 Перечень квалификаций и должностей

Выпускнику по данной Модульной образовательной программе присуждается степень **«Бакалавр бизнеса и управления»**.

Квалификации и должности определяются в соответствии с «Квалификационным справочником должностей руководителей, специалистов и других служащих», утвержденным приказом Министра труда и социальной защиты населения Республики Казахстан от 21.05.2012 года № 201-ө-м, с изменениями и дополнениями от 17.04.2013 года № 163-ө-м.

2.2 Квалификационная характеристика выпускника

2.2.1 Сфера профессиональной деятельности

Сферой профессиональной деятельности выпускников являются экономические услуги. Оценщик вносит свой вклад в жизнеспособность рынков и имущества путем обеспечения прозрачности в финансовых процессах и отчетности, а также надежности оценок, проводимых для обеспечения ссуд и залладных, для сделок, связанных с передачами собственности.

2.2.2 Объекты профессиональной деятельности

Объектами профессиональной деятельности выпускников являются различные структуры органов управления, предприятия, организации, независимо от сферы деятельности. Приоритетными для бакалавров оценки являются органы государственного управления, вузы и научно-исследовательские предприятия, организации и фирмы различных форм собственности.

2.2.3 Предмет профессиональной деятельности

Предметами профессиональной деятельности выпускников являются управление различными объектами имущества и совершения с ними гражданско-правовых сделок с целью получения желаемого коммерческого и социального результата.

2.2.4 Виды профессиональной деятельности

«Бакалавр бизнеса и управления» по образовательной программе **БВ04106 «Оценка (по отраслям)»** может выполнять следующие виды профессиональной деятельности:

- экспертно-оценочная;
- аналитическая;
- организационно-управленческая;
- консультационная;
- предпринимательская;
- организационно-технологическая;
- образовательная (педагогическая).

2.2.5 Функции профессиональной деятельности

Основными функциями профессиональной деятельности выпускников являются:

- ценообразующая – получение достоверной информации о количественном значении имущества в стоимостном измерении;
- коммерческая – оценка результата деятельности по приросту стоимости капитала;
- информационная - информация о номинальной стоимости ценных бумаг и создания объективной базы для определения ставки арендной платы, лизинга, франчайзинга;
- стабилизирующая - повышается достоверность финансовой отчетности, создается единая система налогового и бухгалтерского учета, снижается степень риска кредитных организаций;
- санирующая - снижается степень вероятности умышленного банкротства предприятий, так как его балансовая стоимость будет соответствовать реальной рыночной цене;
- инновационная – активизируется деятельность по внедрению новой техники и технологии, а также изобретений в производство, так как оценка их стоимости станет адекватной получаемой прибыли.

2.2.6 Направления профессиональной деятельности

Направления профессиональной деятельности включают:

- теоретические основы оценки;
- правовое регулирование оценочной деятельности;
- экономика и управление недвижимостью;
- Международные стандарты оценки;
- оценка недвижимости;
- оценка земли и земельный кадастр;
- оценка природных ресурсов и недр;

- оценка движимого имущества;
- оценка интеллектуальной собственности и нематериальных активов;
- оценка эффективности инвестиционных проектов;
- оценка предприятий как имущественного комплекса;
- оценка бизнеса и инноваций;
- стандартизация, метрология и сертификация;
- квалиметрия в оценке.

3. Карта Модульной образовательной программы

Код и наименование модуля	Код и наименование дисциплины	Цикл/компонент	Форма контроля	Семестр	Объем кредитов ECTS	Формируемые компетенции
ООД - Общеобразовательные дисциплины						
ОК – Обязательный компонент						
ООД 01 Модуль Общеобразовательных дисциплин 1	SIK 1101 Современная история Казахстана	ООД/ОК	Гос. экзамен	2	5	<p>Знать: объективные исторические знания об основных этапах истории современного Казахстана; направить внимание студентов на проблемы становления и развития государственности и историко-культурных процессов;</p> <p>Уметь: демонстрировать знание основных периодов становления независимой казахстанской государственности; анализировать особенности и значение современной казахстанской модели развития; определять практический потенциал межкультурного диалога и бережного отношения к духовному наследию;</p> <p>Иметь навыки: систематизации исторических знаний об основных событиях современной истории, формирующих научное мировоззрение и гражданскую позицию;</p> <p>Быть компетентным: в умении соотносить отдельные явления и события исторического прошлого с общей парадигмой всемирно-исторического развития человеческого общества посредством критического анализа, ретроспективного, сравнительно-исторического и других методов научного исследования.</p>
	Fil 2102 Философия	ООД/ОК	Экзамен	4	5	<p>Знать: структуру общества, основные сферы общественной жизни, особенности взаимодействия природы и общества, предмет, функции, основные разделы и направления философии; актуальные проблемы современной отечественной и мировой философии;</p> <p>Уметь: использовать положения и категории философии для оценивания и анализа различных социальных тенденций, фактов и явлений, происходящих в обществе;</p> <p>Иметь навыки: социально-исторического анализа процессов, происходящих в обществе, применять полученные знания в жизненных ситуациях и в анализе общественных явлений;</p> <p>Быть компетентным: в вопросах философского мышления для выработки системного, целостного взгляда на проблемы развития общества; применения философских положений в профессиональной деятельности.</p>
	IYa 1103 Иностранный язык	ООД/ОК	Экзамен	1,2	10	<p>Знать: лексический и грамматический минимум иностранного языка общего и профессионального характера в объеме, необходимом для реализации коммуникативных намерений во всех видах речевой деятельности в рамках достигаемого уровня в соответствии с Европейской шкалой уровней владения иностранными языками;</p> <p>Уметь: реализовать свои знания, умения, навыки и практический опыт в ходе взаимодействия с представителями иной культуры;</p> <p>Иметь навыки: устной и письменной иноязычной речи в соответствии с достигаемым уровнем, отраженным в дескрипторах в рамках стандартов Европейских компетенций уровней владения иностранным языком (Common European Framework of References for Languages);</p>

						<p>Быть компетентным: в использовании иностранного языка в коммуникативных ситуациях общения с осознанием потребности применения соответствующих речевых образцов и тактики речевого поведения во взаимодействии с представителями иной культуры.</p>
К(R)Ya 1104 Казахский (Русский) язык	ООД/ОК	Экзамен	1,2	10		<p>Знать: нормы литературного языка; определение: текста, основной мысли, темы и абзаца текста; функциональные стили речи, их признаки и правила использования; особенности устного и письменного делового общения; композицию и требования к языку публичного выступления; о лексических и грамматических единицах на основании информативно-обучающих текстах; об умении отличать особенности письменного и устного видов делового и научного стилей; о функциональных стилях языка, сфере их употребления, об основных стилевых чертах и языковых особенностях; об особенностях устной публичной речи; об истории, литературе, обычаях, традициях, науке, искусстве, поэтах-писателях казахского народа: об основных речевых тематико-составных видах -монолог-описание, монолог-рассуждение, монолог-изложение, монолог-анализ, диалог-рассказ; успешное овладение видами речевой деятельности в соответствии с уровневой подготовкой; формирование и совершенствование навыков владения языком в различных ситуациях бытового, социально-культурного, профессионального общения; формирование навыков продуцирования устной и письменной речи в соответствии с коммуникативной целью и профессиональной сферой общения;</p> <p>Уметь: анализировать структурно-семантическую организацию текста; определять языковые средства организации текста; определять структурно-смысловые особенности текстов различных стилей; работать с текстами разных стилей и жанров на основе выполнения системы заданий и тренировочных упражнений; осуществлять правильный выбор и использование языковых и речевых средств для решения тех или иных задач общения и познания на основе знания достаточного объема лексики, системы грамматического знания, прагматических средств выражения интенций; передавать фактологическое содержание текстов, формулировать их концептуальную информацию, описывать выводное знание (прагматический фокус) как всего текста, так и отдельных его структурных элементов; интерпретировать информацию текста, объяснять в объеме сертификационных требований стилевую и жанровую специфику текстов социально-культурной, общественно-политической, официально-деловой и профессиональной сфер общения;</p> <p>Иметь навыки: высказывать свое мнение: учить составлять монолог-описание, организовывать беседу, диспут; развивать умение говорить используя профессиональную лексику, формировать умение и навыки говорить активно, обобщенно; запрашивать и сообщать информацию в соответствии с ситуацией общения, оценивать действия и поступки участников, использовать информацию как инструмент воздействия на собеседника в ситуациях познания и общения в соответствии с сертификационными требованиями; выстраивать программы речевого поведения в ситуациях личностного, социального и профессионального общения в соответствии с нормами языка, культуры, специфики сферы общения, сертификационными требованиями;</p> <p>Быть компетентным: в процессе владения всеми видами речевой деятельности и основами устной и письменной речи; в понимании различных видов коммуникативных выска-</p>

						званий, а также в построении целостных и логичных высказываний разных функциональных стилей; в обсуждении этических, культурных, социально-значимых проблем, высказывании своей точки зрения, в умении аргументированно отстаивать её, критически оценивать мнение собеседников; в процессе коммуникации в различных ситуациях разных сфер общения с целью реализации собственных намерений и потребностей (бытовых, учебных, социальных, культурных); в умении составлять бытовые, социально-культурные, официально-деловые тексты в соответствии с общепринятыми нормами, функциональной направленностью с использованием лексико-грамматического и прагматического материала определенного сертификационного уровня.
ИКТ 1105 Информационно-коммуникационные технологии	ООД/ОК	Экзамен	2	5	<p>Знать: экономические и политические факторы, способствующие развитию информационно-коммуникационных технологий; особенности различных операционных систем; архитектуру, уметь рассчитать и оценить показатели производительности суперкомпьютеров;</p> <p>Уметь: определять основные тенденции в области информационно-коммуникационных технологий; использовать информационные ресурсы для поиска и хранения информации; работать с электронными таблицами, выполнять консолидацию данных, строить графики; работать с базами данных; применять методы и средства защиты информации; проектировать и создавать простые веб-сайты; производить обработку векторных и растровых изображений; создавать мультимедийные презентации;</p> <p>Иметь навыки: использовать различные социальные платформы для общения, различные формы электронного обучения для расширения профессиональных знаний; пользоваться различными облачными сервисами;</p> <p>Быть компетентным: в использовании информационных ресурсов для поиска и хранения информации, в применении современных информационно-коммуникационных технологиях в различных областях профессиональной деятельности, научной и практической работе для самообразовательных и других целей.</p>	
SPZ (SPKP) 2106 Модуль социально-политических знаний (социология, политология, культурология, психология)	ООД/ОК	Экзамен	3,4	8	<p>Знать: типологию и основные условия возникновения и развития социальных движений, факторы социального развития, формы социального взаимодействия, теорию социальной стратификации и социальной мобильности, ролевую теорию личности. Сущность, возможности, границы и перспективы политики, систему и функции политической власти, политические режимы и институты, государственное устройство, его генезис и роль в жизни общества, политические процессы в мире и их связь с политическими процессами в Республики Казахстан, основные глобальные вызовы современности. Содержание глобального культурно-исторического процесса, его этапы и основные концептуальные подходы. Основные категории и понятия психологической науки; основные функции психики; основы психологии личности; закономерности психического развития человека;</p> <p>Уметь: дать анализ и оценку социальных явлений, протекающих в обществе. Рассматривать политику как одну из форм человеческой деятельности по устройству современного общества, взаимодействовать с государственными структурами, формулировать собственные интересы и выражать их через структуры гражданского общества, применять политические знания к решению профессиональных проблем, воспитывать в себе лидерские каче-</p>	

						<p>ства, стремиться к достойному выполнению своего гражданского и профессионального долга. Использовать общекультурное и нравственно-этическое наследие в профессиональной деятельности. Оценивать место культуры в жизни человека. Диагностировать индивидуально-психологические и личностные особенности людей, стилей их познавательной и профессиональной деятельности; использовать психологические знания для решения научно-исследовательских и практических задач;</p> <p>Иметь навыки: подготовки и организации конкретного социологического исследования. Самостоятельного анализа политической ситуации в стране и в мире, умения оценивать перспективы развития современных политических процессов; осуществлять поиск и анализ необходимой информации, оценивать ее значимость, использовать в процессе принятия решений. Основными общегуманитарными категориями, методом анализа социокультурных процессов, навыками бережного отношения к культурным ценностям и социокультурной открытости. Оперировать основными категориями психологических знаний; оценивать уровень сформированности психических процессов;</p> <p>Быть компетентным: в знании основных понятий и теорий социологии, методологии и методики социологических исследований; Истории политической мысли, о современных политических институтах, их устройстве и функционировании, о правах, свободах и обязанностях граждан, о способах и формах участия в политической жизни, о политической ситуации в современном мире. Освоение дисциплины направлено на формирование общекультурных компетенций: способностью и готовностью осуществлять свою деятельность в различных сферах общественной жизни с учетом принятых в обществе моральных и правовых норм; способностью и готовностью понимать роль искусства, стремиться к эстетическому развитию и самосовершенствованию, уважительно и бережно относиться к историческому наследию и культурным традициям, толерантно воспринимать социальные и культурные различия, понимать многообразие культур и цивилизаций в их взаимодействии. В области анализа особенностей психологических институтов в контексте их роли в обществе; технологии предупреждения конфликтов.</p>
FK 2107 Физическая культура	ООД/ОК	Экзамен	1,2,3,4	8	<p>Знать: роль физической культуры в развитии человека и подготовка специалиста; основы государственной политики Республики Казахстан в области физической культуры и спорта;</p> <p>Уметь: использовать в жизни практические умения и навыки, обеспечивающие сохранение и укрепление здоровья, развитие и совершенствование психофизических способностей и качеств; применять правила безопасного проведения занятий физическими упражнениями и видами спорта;</p> <p>Иметь навыки: владеть навыками здоровьесбережения; владеть техникой и тактикой избранного вида спорта; осуществлять помощь в организации соревнований и судейства;</p> <p>Быть компетентным: самостоятельно использовать в трудовых и жизненных ситуациях навыки профессиональной адаптивной физической культуры, формировать навыки участия в различных видах соревновательной деятельности, использовать разнообразные формы и виды физкультурной деятельности для организации здорового образа жизни, активного отдыха и досуга.</p>	

ВК - Вузовский компонент						
ООД 02 Модуль Общеобразова- тельных дисциплин 2	ОРЕОАК 3108 Модуль Основы права, Экология, Основы антикоррупцион- ной культуры	ООД/ВК	Экзамен	6	5	<p>Знать: историю государства и права, основные институты отраслей права, их устройство и функционирование, права, свободы и обязанности граждан и их применение в повседневной жизни, основные положения Конституции Республики Казахстан, основные положения действующего законодательства Казахстана, систему органов государственного управления и круг их полномочий, механизм взаимодействия материального и процессуального права. Основные закономерности взаимодействия природы и общества; основы функционирования экосистем и развития биосферы; влияние вредных и опасных факторов производства на состояние окружающей среды и здоровье человека; концепцию, стратегии устойчивого развития и практические подходы к их решению на глобальном, региональном и локальном уровнях; основы законодательства по охране окружающей среды; принципы организации безопасных производственных процессов. Сущность коррупции и причины ее происхождения, меру морально-нравственной и правовой ответственности за коррупционные правонарушения, действующее законодательство в области противодействия коррупции;</p> <p>Уметь: анализировать события и действия с точки зрения области правового регулирования и уметь обращаться к необходимым нормативным актам; ориентироваться в действующем законодательстве; используя закон, защищать свои права и интересы. Оценивать экологическое состояние природной среды; проводить оценку техногенного воздействия производства на окружающую среду; критически осмысливать тенденции развития эколого-экономических систем, связанных с использованием природных ресурсов и охарактеризовать их экологические последствия. Реализовывать ценности морального сознания и следовать нравственным нормам в повседневной практике, работать над повышением уровня нравственной и правовой культуры, задействовать духовно-нравственные механизмы предотвращения коррупции;</p> <p>Иметь навыки: ведения дискуссий по правовым вопросам, по вопросам применения норм в современный период, правового анализа различных документов. Оценки компонентов экосистем; определения оптимальных условий устойчивого развития эколого-экономических систем, включая производственные процессы; находить решение природоохранных задач и оптимальные пути рационального природопользования; владения стандартными методиками мониторинга окружающей среды. Анализировать ситуации конфликта интересов и морального выбора;</p> <p>Быть компетентным: в вопросах права, использования его в жизни, на практике и трудоустройстве. В вопросах рационального природопользования; в общей оценке производственного процесса с точки зрения влияния на окружающую среду; в выборе экологических технологий и оборудования для производственных процессов. В вопросах причин возникновения и происхождения коррупции, сущности и факторах коррупции и ее различных проявлениях.</p>

БД - Базовые дисциплины						
ВК – Вузовский компонент						
SE 03 Модуль Современная экономика	ЕТ 1201 Экономическая теория	БД/ВК	Экзамен	1	8	<p>Знать: закономерности развития экономических процессов; основные концепции, созданные в течение длительной эволюции экономической мысли; принципы функционирования рыночного механизма, саморегулирования и государственного воздействия на экономику;</p> <p>Уметь: систематизировать знания о сущности и формах проявления экономических явлений и процессов; применять на практике методы научного познания экономических явлений и закономерностей; понимать и определять место отношений собственности в экономической системе и закономерности переходной экономики;</p> <p>Иметь навыки: анализа и оценки состояния и тенденций социально-экономического развития национальной и мировой экономики; междисциплинарного подхода при решении экономических проблем; для овладения знаниями для повышения квалификации в течение всей жизни;</p> <p>Быть компетентным: в использовании законов и других нормативных актов в области хозяйственного регулирования, в проведении анализа экономических ситуаций, в вопросах государственного регулирования национальной экономики.</p>
	EUN 2202 Экономика и управление недвижимостью	БД/ВК	Экзамен, КР	3	6	<p>Знать: сущность, функции, содержание и организацию рынка недвижимости; правила совершения различных сделок с объектами недвижимости; порядок заключения и расторжения договоров, практику работы риэлтерских компаний; современное законодательство, методические, нормативные и другие правовые документы, регламентирующие операции на рынке недвижимости.</p> <p>Уметь: выявлять проблемы управленческого характера при проведении операций с недвижимым имуществом, предлагать способы их решения; использовать специальные программные средства для решения управленческих задач в сфере недвижимости; творчески использовать теоретические знания в процессе последующего обучения в соответствии с учебным планом подготовки бакалавра;</p> <p>Иметь навыки: владения специальной терминологией и лексикой данной дисциплины; владения методами и технологиями управления объектами и комплексами недвижимого имущества; владения навыками правильного составления управленческой документации, программы управления объектом, бюджета объекта, проектирования организационной структуры управляющей компании;</p> <p>Быть компетентным: в анализе и обработке данных, необходимых для решения поставленных экономических задач, в области управления объектами и комплексами недвижимого имущества.</p>

	UP 1203 Учебная практика	БД/ВК	Экзамен, отчет	2	5	<p>Знать: функции и задачи будущей профессии, направления деятельности экономического субъекта, организацию экономической работы на предприятии и его основных подразделений; порядок документирования и обработки операций на предприятиях;</p> <p>Уметь: адаптироваться к самостоятельной практической деятельности на предприятии, подбирать и систематизировать материалы для написания отчета по учебной практике; осуществлять контрольно-аналитическую работу, выполнять различные расчеты, сопровождающие деятельность хозяйствующего субъекта, подбирать, обобщать, анализировать и систематизировать материалы, необходимые для написания отчета о прохождении практики;</p> <p>Иметь навыки: в работе с документами и организации и составлении отчета об оценке, самостоятельной работы в овладении методикой исследования, организации оценочной службы на предприятии;</p> <p>Быть компетентным: в вопросах отдельных разделов оценочной деятельности; в вопросах этической и профессиональной ответственности профессии оценщика.</p>
ФЕР 04 Модуль Финансы и экономика предприятия	ЕРР 3204 Экономика промышленного предприятия	БД/ВК	Экзамен	5	5	<p>Знать: основные категории, экономические явления и процессы, происходящие на промышленных предприятиях, их взаимосвязь и взаимозависимость; характеристику ресурсной базы промышленного предприятия; экономическое содержание показателей оценки использования различных ресурсов предприятия и критерии их классификации в зависимости от направлений его деятельности; область применения экономических показателей для расчета эффективности деятельности промышленного предприятия и его конкурентоспособности;</p> <p>Уметь: рассчитывать основные технико-экономические показатели деятельности промышленного предприятия, определять инвестиционную, инновационную, маркетинговую деятельность промышленного предприятия;</p> <p>Иметь навыки: использования экономических механизмов, действующих в рамках основного хозяйствующего субъекта – промышленного предприятия;</p> <p>Быть компетентным: в области закономерностей функционирования промышленного предприятия как хозяйственной системы, в области методов планирования и управления деятельностью промышленного предприятия в целях повышения его эффективности.</p>
	ФК 3205 Финансы и кредит	БД/ВК	Экзамен	5	6	<p>Знать: сущность и механизмы функционирования финансов, их роль в условиях рынка, содержание и основы управления финансами, состав финансовой системы, закономерности ее построения и развития; основные денежно-кредитные категории, функции и операции центрального и коммерческих банков, основы международных валютно-кредитных и финансовых отношений;</p> <p>Уметь: анализировать происходящие в стране финансовые процессы, давать им объективную оценку, находить пути оптимизации решений в сфере управления финансами; анализировать современные проблемы в области денежного обращения, кредита, банковской деятельности и определять пути их решения;</p> <p>Иметь навыки: в методиках расчета и анализа финансовых показателей, характеризующих экономические процессы и явления, а также современными методами сбора, обработки и анализа финансовых показателей, применения законов денежно-кредитной системы</p>

						и основных положений денежно-кредитного обращения; оценки влияния национальной и мировой денежно-кредитной системы на экономическое развитие страны, анализа эффективности деятельности банков второго уровня, расчета процентных и учетных ставок, размеров кредита по различным кредитным операциям; Быть компетентным: в вопросах, происходящих в финансовой сфере изменений, анализировать во взаимосвязи финансовые явления и процессы на макро- и микроуровне; в вопросах денежно-кредитного обращения и формирования механизма деятельности банков второго уровня, оценке финансовых показателей кредитных и финансовых институтов и учреждений.
	РР1 2206 Производственная практика 1	БД/ВК	Экзамен, отчет	4	5	Знать: методы расчета оценки стоимости имущественных комплексов различных организационно-правовых форм собственности, пакетов акций (долей участия, бизнеса) и иных ценных бумаг, оценки стоимости недвижимого имущества (в том числе воздушных, речных и морских судов, незавершенного строительства), оценки стоимости земельных участков (в том числе сельскохозяйственного назначения), оценки стоимости объектов интеллектуальной собственности, оценки стоимости оборудования и иного движимого имущества, а также работ, услуг; Уметь: выполнять оценочные процедуры в рамках компиляции (составления) финансовой отчетности в соответствии с требованиями Международных стандартов финансовой отчетности, составлять экспертизу финансовых проектов и расчетов, рецензирование отчетов об оценке стоимости; решать сложные задачи в области оценки стоимости и управленческого консультирования; Иметь навыки: в выборе принципов и методов оценки, в работе с отчетами об оценке; Быть компетентным: в вопросах выбора методов оценки, в вопросах о сотрудничестве со специалистами-оценщиками.
DVA 05 Модуль Деловые вычисления и администрирование	МЕ 1207 Математика в экономике	БД/ВК	Экзамен	1	5	Знать: основные математические определения и понятия; математические понятия и понимать зависимость между ними и их отличия; математические методы решения различных задач в области экономики; Уметь: применять математические методы анализа экономических процессов; использовать математический аппарат для расчетов оптимальных параметров экономического процесса; Иметь навыки: создавать математическую модель ситуации, анализировать и преобразовывать ее, интерпретировать полученные результаты; применять методы теоретического и прикладного исследования при решении производственных задач в области экономики; Быть компетентным: в использовании основных математических законов в профессиональной деятельности; в интегрировании знаний из различных разделов курса математики; в обобщении и анализе информации, постановке математических моделей практических задач, выборе путей их решения.

Sta 2208 Статистика	БД/ВК	Экзамен	3	5	<p>Знать: предмет, метод и задачи статистики; принципы организации государственной статистики; современные тенденции развития статистического учета;</p> <p>Уметь: проводить первичную обработку и контроль материалов наблюдения; выполнять расчеты статистических показателей и формулировать основные выводы; собирать и регистрировать статистическую информацию; использовать статистическую информацию в исследовательской деятельности;</p> <p>Иметь навыки: сбора, обработки, анализа и наглядного представления информации; владения программами MicrosoftOffice для работы с деловой информацией и основами Web-технологий, специализированными компьютерными программами; расчета статистических показателей, характеризующих социально-экономические явления;</p> <p>Быть компетентным: в выполнении расчетов, необходимых для составления экономических разделов, в обосновании их; в осуществлении сбора, анализа и обработки данных; осуществлении прогноза развития с использованием цифровых технологий.</p>
ITEO 2209 Информационные технологии в экспертизе и оценке	БД/ВК	Экзамен	4	6	<p>Знать: классификацию программных продуктов; понятия о глубине детализации решаемых экономических задач в пакетах прикладных программ;</p> <p>Уметь: определить возможность и целесообразность применения автоматизированной информационной технологии в своей профессиональной деятельности; изучив предметную область, разработать обоснование и выбор автоматизируемых задач, произвести наиболее целесообразный выбор аппаратно-программных средств, решающих эту задачу; работать в финансово-экономических программах;</p> <p>Иметь навыки: использования имеющихся на рынке финансово-экономических программ, а также возможности применения в решении в специализированных программных средствах научных и практических задач экономического направления;</p> <p>Быть компетентным: в решении в специализированных программных средствах научных и практических задач экономического направления, в использовании компьютерных технологий.</p>
РОК (R)/IYa 3210 Профессионально-ориентированный казахский (русский) /иностраннный язык	БД/ВК	Экзамен	5	5	<p>Знать: основные термины и понятия профессиональной деятельности на казахском языке, правила этики делового, профессионального общения; научную лексику и научные конструкции технического профиля; правила продуцирования научного текста и языкового оформления; речевые нормы технической сферы деятельности; основы деловой коммуникации; специфику устной и письменной речи в сферах профессионального, научного, общественно-политического общения; национально-культурные особенности построения и организации текста в иностранном языке в рамках профессионально-обусловленных ситуаций; стилистические особенности словарного состава иностранного языка в сфере профессионального общения;</p> <p>Уметь: работать с научно-технической терминологией, связанной со специальностью, составлять и оформлять документы, касающиеся по своей специальности; составить эссе, доклады, сообщения по темам связанным со специальностям с использованием основных терминов и понятий; обобщать и интерпретировать научно-техническую информацию; использовать основные приемы информационной переработки устного и письменного текста; выбирать языковые средства в соответствии с коммуникативной интенцией и ситуацией</p>

					<p>общения; использовать этикетные формы научно-профессионального общения; ясно излагать свою точку зрения по научной проблеме на русском языке; осуществлять профессиональную деятельность в лингвистическом, социолингвистическом, информационно-аналитическом и коммуникативных аспектах; выстраивать свое вербальное и невербальное поведение в сферах профессионального и научного общественно-политического общения; применять разнообразные языковые и речевые средства адекватно социальным факторам, ситуации общения, статусу собеседника и его коммуникативным намерениям; организовывать речевую деятельность в соответствии с задачами коммуникации, речевой ситуацией, личностными особенностями партнера как представителя другой культуры и характером протекания общения;</p> <p>Иметь навыки: на основе лингвистической, языковой социальной, дискурсивной, стратегической и социально-культурной субъективной квалификации на профессиональном уровне в лингвокультурной, социально-культурной, когнитивной, коммуникативной среде; продуцирования вторичных научных текстов: аннотации, тезисов, резюме, рефератов, докладов; самостоятельного поиска научно-технической информации как основы профессиональной деятельности; свободного изложения своих мыслей в устной и письменной форме на профессионально значимые темы; иметь навыки подготовки сообщений, докладов на профессиональные темы; в профессиональной области, владеть языковыми и речевыми нормами современного русского языка; в использовании иностранного языка в коммуникативных ситуациях профессионального общения с осознанием потребности применения соответствующих речевых образцов и тактики речевого поведения во взаимодействии с представителями иной культуры; устной и письменной иноязычной речи профессионального общения в соответствии с достигаемым уровнем, отраженным в дескрипторах в рамках стандартов Европейских компетенций уровней владения иностранным языком (<i>Common European Framework of References for Languages</i>);</p> <p>Быть компетентным: в осуществлении свободного общения по определенному кругу профессионально значимых проблем; в вопросах владения знанием о системе языка правилах функционирования единиц языка в речи и способность с помощью этой системы понимать чужую речь и выражать собственные суждения в устной и письменной форме; в вопросах организации своей профессиональной деятельности на основе приобретенных знаний; в совершенствовании межкультурно - коммуникативной компетенции; в использовании иностранного языка в коммуникативных ситуациях профессионального общения с осознанием потребности применения соответствующих речевых образцов и тактики речевого поведения во взаимодействии с представителями иной культуры.</p>
--	--	--	--	--	--

КВ – Компонент по выбору						
ОУР 06 Модуль Основы управ- ленческих про- цедур	ОММ 2211 Осно- вы менеджмента и маркетинга	БД/КВ	Экзамен	3	5	<p>ОММ 2211 Основы менеджмента и маркетинга <i>Знать:</i> базовые основы и концепции менеджмента и маркетинга, маркетинговые инстру- менты и исследования, планирование и контроль в маркетинге, разработки комплекса мар- кетинга товаров и услуг; основные подходы к управлению; роль и место менеджера в орга- низации; сущность управленческих решений и технология подготовки к принятию реше- ний; <i>Уметь:</i> анализировать конкретные маркетинговые исследования, проводить сегментиро- вание рынка по различным принципам, выявлять систему целей организации, разработать стратегию и тактику их реализации; выявлять факторы внутренней и внешней среды орга- низации; анализировать и проектировать организационную структуру управления; <i>Иметь навыки:</i> самостоятельно применять основные принципы, методы маркетинговой деятельности для анализа и решения проблем в конкурентной экономической ситуации; постановки целей управления и разработки стратегических планов организации; анализи- ровать и выбирать эффективные управленческие решения; <i>Быть компетентным:</i> в вопросах менеджмента и маркетинга, направленного на выра- ботку эффективной стратегической программы с целью достижения высоких коммерче- ских результатов фирм, в современных методах управления и маркетинга.//</p> <p>// FM 2211 Финансовый менеджмент <i>Знать:</i> основные понятия финансового менеджмента; инструменты принятия решений в финансовом менеджменте; прогнозирование в финансовом менеджменте; теорию очередей в финансовом менеджменте; тактику агрегатного планирования; управление запасами; управление проектами; <i>Уметь:</i> владеть методами установления целей финансовых стратегий, понимать их; гра- мотно формулировать финансовые задачи и владеть методологией их решения; <i>Иметь навыки:</i> организации деятельности менеджера; эффективного общения; публич- ных выступлений; психологии деловых отношений; имиджа делового человека; лидерства и харизмы; управления без стресса; <i>Быть компетентным:</i> в организации безопасного труда и выстраивания эффективных бизнес-процессов, в обеспечении должного уровня качества выпускаемой продукции и т.д.</p>
	// FM 2211 Финан- совый менеджмент					
	ОВУ 3212 Основы бухгалтерского учета	БД/КВ	Экзамен	5	6	<p>ОВУ 3212 Основы бухгалтерского учета <i>Знать:</i> теоретические аспекты бухгалтерского учета (предмет, объекты, принципы); ос- новные элементы метода бухгалтерского учета; общие подходы к практике ведения бух- галтерского учета в организации; соответствие методики и организации бухгалтерского учета требованиям национальных и международных стандартов финансовой отчетности; сопряженность и непротиворечивость бухгалтерского учета общепринятым в мире подхо- дам к ведению бухгалтерского учета; особенности ведения бухгалтерского учета в малом бизнесе; порядок планирования аудиторских проверок; <i>Уметь:</i> составлять и анализировать финансовую отчетность; использовать основные эле- менты метода бухгалтерского учета; формировать основные разделы аудиторского за- ключения; представлять идеи, проблемы и их решение в области учета и аудита;</p>

	<p>// ВUAP 3212 Бухгалтерский учет и аудит в промышленности</p>					<p>Иметь навыки: составления, интерпретации и анализа финансовой отчетности; составлять бухгалтерские записи в соответствии с рабочим планом счетов экономического субъекта; вести регистрацию и накопление данных посредством двойной записи, по простой системе; обобщать учетную информацию и использовать ее в процессе управления;</p> <p>Быть компетентным: в анализе важнейших объектов и элементов метода бухгалтерского учета, документооборота, форм бухгалтерского учета, оценки, калькулирования, отражения основных хозяйственных операций (снабжение, производство, продажа готовой продукции); заполнении первичных документов по отражению хозяйственных операций; составлении баланса и других форм финансовой отчетности.</p> <p>// ВUAP 3212 Бухгалтерский учет и аудит в промышленности</p> <p>Знать: основные концепции и принципы бухгалтерского учета и финансовой отчетности в промышленности; основные элементы метода бухгалтерского учета; общие подходы к практике ведения бухгалтерского учета в организации; соответствие методики и организации бухгалтерского учета требованиям национальных и международных стандартов финансовой отчетности; сопряженность и непротиворечивость бухгалтерского учета общепринятым в мире подходам к ведению бухгалтерского учета; методику сбора, обработки и обобщения экономической информации и технологию составления финансовой отчетности в промышленности; порядок планирования аудиторских проверок; перечень аудиторских процедур и формирование аудиторских доказательств;</p> <p>Уметь: составлять и анализировать финансовую отчетность в промышленности; владеть современными методами и средствами обработки информации в промышленности; формировать основные разделы аудиторского заключения; представлять идеи, проблемы и их решение в области учета и аудита;</p> <p>Иметь навыки: построения и реализации методологических и методических основ бухгалтерского (финансового) учета для целей управления различными аспектами финансовой деятельности промышленного предприятия, методикой оценки учетной информации с целью последующего ее представления в бухгалтерской (финансовой) отчетности, современными методами аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности;</p> <p>Быть компетентным: в вопросах организации и ведения бухгалтерского учета и аудита в промышленности в соответствии с требованиями национальных и международных стандартов финансовой отчетности, составлении и анализе финансовой, бухгалтерской информации, содержащейся в отчетности промышленного предприятия и использовании полученных сведений для проведения аудита и принятия управленческих решений.</p>

<p>КВУР 4213 Компьютерный бухгалтерский учет в промышленности</p>	<p>БД/КВ</p>	<p>Экзамен</p>	<p>7</p>	<p>6</p>	<p>КВУР 4213 Компьютерный бухгалтерский учет в промышленности <i>Знать:</i> структурное построение различных автоматизированных систем бухгалтерского учета в промышленности; особенности автоматизации бухгалтерского учета в промышленности; общую характеристику комплекса программ «1С:Предприятие»; <i>Уметь:</i> осуществлять первоначальную настройку системы; заполнять необходимые справочники; осуществлять ввод начальных остатков; формировать вступительные финансовые отчеты; оформлять движение активов, источников их формирования; <i>Иметь навыки:</i> автоматизированного ведения учета денежных средств; автоматизированного ведения бухгалтерского учета труда и заработной платы; автоматизированного ведения бухгалтерского учета источников формирования активов; формирования регламентированной отчетности в промышленности; <i>Быть компетентным:</i> в области автоматизации финансового, управленческого и налогового учета с применением конфигурации «1С:Бухгалтерия для Казахстана».</p>
<p>// АУРР 4213 Автоматизированный учёт на промышленных предприятиях</p>					<p>// АУРР 4213 Автоматизированный учёт на промышленных предприятиях <i>Знать:</i> историю развития систем бухгалтерского учета; построение автоматизированных систем на промышленных предприятиях; классификацию бухгалтерского программного обеспечения; понятие и назначение бухгалтерских информационных систем; <i>Уметь:</i> составлять бухгалтерские проводки, заполнять регистры бухгалтерского учета; производить необходимые настройки конфигурации на промышленных предприятиях; формировать оборотно - сальдовые ведомости; <i>Иметь навыки:</i> по заполнению первичных документов, справочников, составлению финансовой отчетности, проведению документальной проверки с использованием средств системы «1С:Предприятие»; <i>Быть компетентным:</i> в организации процесса формирования информации в системе бухгалтерского учета в промышленности, направлениях автоматизации бухгалтерского учета на промышленных предприятиях.</p>

<p>ТОО 07 Модуль Технологические объекты оценки</p>	<p>SM 2214 Строительные материалы</p> <hr/> <p>// МТКМ 2214 Материаловедение и технология конструкционных материалов</p>	<p>БД/КВ</p>	<p>Экзамен</p>	<p>3</p>	<p>5</p>	<p>SM 2214 Строительные материалы <i>Знать:</i> виды, свойства и модели строительных материалов и конструкций; <i>Уметь:</i> выполнять технологические расчеты производства; выбирать при проектировании строительных материалов и конструкций технически рациональные, экономически оправданные обеспечивающие мобильность производства в условиях рынка, технологические решения; формировать в условиях реального производства общие принципы выбора направлений оптимизации технологии и свойств материалов, изделий и конструкций; составлять и проводить мероприятия по корректировке технологических параметров производства, составов материала с целью обеспечения и/или повышения качества продукции; осуществлять контроль качества исходного сырья и продукции на всех этапах производства строительных материалов и конструкций; оценивать и контролировать качество строительно-монтажных работ; <i>Иметь навыки:</i> владения основами производственных отношений и принципами управления с учетом технических, финансовых, психологических факторов; работы с основными справочными и нормативными документами по расчету и проектированию технических линий по производству строительных материалов и конструкций; использования стандартных программных продуктов при проведении проектных работ; <i>Быть компетентным:</i> в процессах и явлениях, происходящих в живой и неживой природе; возможностях современных научных методов познания природы для решения естественнонаучных и профессиональных задач.</p> <p>// МТКМ 2214 Материаловедение и технология конструкционных материалов <i>Знать:</i> сущность методов получения основных металлических и неметаллических конструкционных материалов, основные свойства материалов и их связь с атомно-кристаллическим строением, методы формообразования и обработки заготовок для получения деталей заданной формы и качества; <i>Уметь:</i> оценить основные свойства материалов и выбрать рациональный материал по заданным эксплуатационным требованиям к детали; разработать, исходя из материала и формы детали, технологическую форму заготовок, обосновать рациональную совокупность методов их формообразования и обработки; выбрать и обосновать необходимые способы термической обработки деталей машин, обеспечивающие требуемое качество изделий; <i>Иметь навыки:</i> оценки геометрической точности и качества заготовок; выбора металлорежущих станков; настройки металлорежущих станков; назначения методов обработки заготовок деталей; разработки реальных технологических процессов; <i>Быть компетентным:</i> в решении важнейших технических проблем, связанных с экономией материалов, уменьшением массы машин и приборов, повышением точности, надёжности и работоспособности механизмов и приборов во многом зависит от развития материаловедения.</p>
---	--	--------------	----------------	----------	----------	--

	TSP 2215 Технология строительных процессов	БД/КВ	Экзамен	4	5	<p>TSP 2215 Технология строительных процессов <i>Знать:</i> технологическое проектирование строительных процессов; инженерную подготовку строительной площадки; земляные сооружения, способы разработки; <i>Уметь:</i> применять приемы построения производственных структур; <i>Иметь навыки:</i> управления действующими технологическими процессами предприятий; в эксплуатации технологического, транспортного, операционного оборудования на предприятиях отраслей; использования экономико-математических методов при выполнении технических и экономических расчетов в процессах проектирования и управления предприятиями; использования методов исследований и приборов для проведения исследований; <i>Быть компетентным:</i> в вопросах технологии современного производства; в современных проблемах отраслей современного производства.</p> <p>// КТОАЕИ 2215 Компьютерные технологии обработки и анализа экономической информации <i>Знать:</i> основы построения и функционирования учета и аудита; свойства информации, количество информации, подходы к определению количества информации, хранение информации, кодирование информации; <i>Уметь:</i> определять цели, задачи информационных систем; уметь определять преимущества и недостатки ИС; определять преимущества и недостатки ИС; уметь работать с основными программами-приложениями МО; <i>Иметь навыки:</i> использования современных информационных технологий и эффективно использовать их в управлении предприятием; анализа финансового положения проверяемого экономического объекта; <i>Быть компетентным:</i> в использовании компьютерных технологий при реализации информационного и технологического обеспечения в профессиональной деятельности.</p>
	// КТОАЕИ 2215 Компьютерные технологии обработки и анализа экономической информации					
	ТММ 4216 Теория механизмов и машин	БД/КВ	Экзамен	7	5	<p>ТММ 4216 Теория механизмов и машин <i>Знать:</i> критерии синтеза и виды моделей сложных технических систем; принципы построения структур технических систем; виды машин и механизмов, область их применения и принцип работы; правила изображения структурных и кинематических схем механизмов; общие (типовые) методы и алгоритмы анализа и синтеза механизмов и систем, образованных на их основе; виды анализа и синтеза механизмов и машин; <i>Уметь:</i> строить схемы простейших механизмов и объяснить принцип их действия; определять условия связи и число степеней свободы звена механизма; читать кинематические схемы и т.д.; <i>Иметь навыки:</i> чтения и построения кинематических схем; определения числа степеней свободы кинематической цепи относительно неподвижного звена; определения класса механизма и порядка присоединенных групп Ассур; кинематического анализа механизмов; динамического анализа механизмов; проектирования зубчатого механизма; <i>Быть компетентным:</i> в исследовании и проектировании механизмов и машин.</p>

	// OTODP 4216 Основы технологии и организации деятельности предприятия					// OTODP 4216 Основы технологии и организации деятельности предприятия <i>Знать:</i> основы системного, целостного представления о базовых принципах, закономерностях, механизме функционирования предприятия и практического применения организации и технологии производства; <i>Уметь:</i> анализировать технические данные, показатели и результаты работы по совершенствованию технологических процессов на предприятии, рассчитывать основные производственные показатели деятельности подразделений предприятия, анализировать достигнутые уровни производства, выявлять и использовать резервы для повышения эффективности производства; <i>Иметь навыки:</i> планировать организацию и подготовку производства; производства необходимых расчетов для подготовки производственной программы; описывать организацию производства на предприятиях; <i>Быть компетентным:</i> в оценке уровня развития того или иного производства; в установлении пути совершенствования деятельности по управлению предприятием; в производстве расчетов производственных мощностей.
ARN 08 Модуль Агенты рынка недвижимости	ORDD 2217 Основы риэлтерской и девелоперской деятельности	БД/КВ	Экзамен, ТЗ	4 3	6	ORDD 2217 Основы риэлтерской и девелоперской деятельности <i>Знать:</i> основные нормативные документы по сделкам с недвижимостью; научно-техническую информацию, отечественный и зарубежный опыт по риэлтерской деятельности; научно-техническую информацию, отечественный и зарубежный опыт по вопросам эксплуатации зданий и сооружений; организационно-правовые основы управленческой и предпринимательской деятельности в сфере строительства и ЖКХ; <i>Уметь:</i> анализировать научно-техническую информацию; использовать нормативные правовые документы в профессиональной деятельности; разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений, анализировать затраты и результаты производственной деятельности, составлять техническую документацию и установленную отчетность; <i>Иметь навыки:</i> владения передовыми методами работы риэлтерского агентства; <i>Быть компетентным:</i> в ведении деловых переговоров при сделках с недвижимостью.
	// URN 2217 Услуги рынка недвижимости					// URN 2217 Услуги рынка недвижимости <i>Знать:</i> виды управляющих компаний недвижимостью; сущность, содержание, пути возникновения и историческое развитие сервейинга; сервейинговые компании в мировой практике управления недвижимостью, цели и особенности их деятельности; виды сервейинговых компаний, оказываемые ими услуги и их отличительные характеристики; основные выгоды собственника коммерческой недвижимости от взаимодействия с сервейинговой компанией; <i>Уметь:</i> определять вид управляющей компании недвижимостью, соответствующий задачам сервейинга; определять основные выгоды собственника коммерческой недвижимости от взаимодействия с сервейинговой компанией; формировать состав работ по этапам разработки стратегии управления недвижимостью в сервейинге и оказания сервейинговых услуг; анализировать рынок недвижимости для определения целесообразности соответствующей стратегии управления объектом недвижимости; применять методы проведения

						<p>экономической экспертизы проектов в условиях сервейинга;</p> <p>Иметь навыки: владения методами сравнительного анализа соответствия видов управляющих компаний задачам сервейинга конкретного объекта недвижимости; методами определения выгод собственника конкретного объекта коммерческой недвижимости от взаимодействия с сервейинговой компанией; методами разработки стратегии управления недвижимостью в сервейинге; методами анализа рынка недвижимости для выбора альтернативы стратегии управления объектом недвижимости; методами проведения экономической экспертизы проектов в условиях сервейинга;</p> <p>Быть компетентным: в вопросах выбора наиболее эффективных форм инвестирования девелоперских проектов и способов управления девелоперскими рисками; методов оценки эффективности девелопмента; методов оценки привлекательности инвестиционного проекта для девелопмента.</p>
	SD 3218 Сметное дело	БД/КВ	Экзамен	5	6	<p>SD 3218 Сметное дело</p> <p>Знать: методическую и нормативную базу строительной продукции, назначение проекта для капитального строительства; систему сметных нормативных документов в строительстве Республики Казахстан по программе АВС-4РС; состав, структуру и элементы сметной стоимости строительной продукции;</p> <p>Уметь: составлять сметную документацию с применением профессиональных программных комплексов АВС-4РС по составлению сметной документации на основе современной сметно-нормативной базы; определять объемы строительных работ; рассчитывать локальную смету, объектную смету и сводный сметный расчет на основе ведомостей физических объемов работ;</p> <p>Иметь навыки: составления сметной документации на производство ремонтно-строительных работ; использования различных методов расчёта стоимости в строительстве;</p> <p>Быть компетентным: в организации инвестиционно-строительной деятельности; в выборе и документировании технологических решений на стадии проектирования и стадии реализации.</p> <p>// Сеп 3218 Ценообразование</p> <p>Знать: рыночный механизм ценообразования, систему действующих цен, тарифов, наценок, скидок и методы их расчета; факторы, определяющие чувствительность покупателя к цене;</p> <p>Уметь: рассчитывать цену (тариф) на любой товар и на любую услугу; рассчитывать элементы цен и тарифов (себестоимость, прибыль, косвенные налоги, снабженческо-сбытовую надбавку, торговую надбавку);</p> <p>Иметь навыки: самостоятельного проведения в ценообразовании с использованием современных методов; определять стоимость, полезность товара; определения цены на основе затратного ценообразования; использования стратегии ценообразования исходя из оценки рыночных условий;</p> <p>Быть компетентным: в методах, методологиях формирования цен, методологических подходах к разработке ценовой политики предприятия и ее реализации на современном</p>
	// Сеп 3218 Ценообразование					

						этапе; в расчётах средней, розничной, оптовой цены; способах и методах ценообразования в сельском хозяйстве.
ТИЕН 3219 Техническая инвентаризация и экспертиза недвижимости	БД/КВ	Экзамен, ТЗ	6 5	6		<p>ТИЕН 3219 Техническая инвентаризация и экспертиза недвижимости <i>Знать:</i> основные цели и задачи проведения инвентаризации и экспертизы на современном этапе; основы технической инвентаризации зданий и сооружений; технологию проведения обследования объектов недвижимости для составления технического паспорта и экспертного заключения; <i>Уметь:</i> производить обмерные работы на объектах недвижимости в соответствии с правилами технической инвентаризации; составлять технический паспорт коммерческих и жилых объектов недвижимости на первичном и вторичном рынках жилья, по результатам проведенной инвентаризации; <i>Иметь навыки:</i> самостоятельного, творческого использования теоретических и прикладных знаний в практической деятельности; <i>Быть компетентным:</i> в чтении технического паспорта; в оформлении мотивированного заключения экспертизы, с описанием хода исследования и ответов на поставленные вопросы, касающихся объектов недвижимости.</p> <p>// ОЕД 3219 Основы экспертной деятельности <i>Знать:</i> роль оценочной деятельности в экспертизе; психологические качества оценщика; основные виды оценочной деятельности; структуру и содержание заключения оценщика; методику оценки заключения оценщика; <i>Уметь:</i> применять виды оценочной деятельности; организовывать подготовку, проведение и формулировать выводы оценочного исследования; составлять заключение эксперта согласно нормативной базе оценочной деятельности; <i>Иметь навыки:</i> владения методами оценочной деятельности; оценочными и специальными знаниями назначения оценки; тактикой и психологией взаимодействия с финансовыми органами; <i>Быть компетентным:</i> в области, по которой назначено проведение оценочного исследования; в выявлении экспертных ошибок и назначении повторной комиссионной или комплексной оценки.</p>
ТПСП 4220 Теория и практика страхования в промышленности	БД/КВ	Экзамен	7	6		<p>ТПСП 4220 Теория и практика страхования в промышленности <i>Знать:</i> правовые основы осуществления страховой деятельности в промышленности; основные понятия и термины, применяемые в страховании, классификацию видов и форм страхования; правовые основы и принципы финансирования фондов обязательного государственного социального страхования; <i>Уметь:</i> оперировать страховыми понятиями и терминами; заполнять страховые полисы и составлять типовые договоры страхования в промышленности; <i>Иметь навыки:</i> эффективного проведения разных видов страхования в условиях РК; оценки эффективности финансовой и инвестиционной деятельности страховых организаций; <i>Быть компетентным:</i> в осуществлении поиска и использования информации, необходимой для эффективного выполнения профессиональных задач, профессионального и личностного развития.</p>

	// RCB 4220 Рынок ценных бумаг					<p>// RCB 4220 Рынок ценных бумаг Знать: исторические аспекты формирования и развития рынка ценных бумаг; теоретические и правовые основы функционирования рынка ценных бумаг; основные виды ценных бумаг и механизм взаимодействия участников рынка ценных бумаг; способы и принципы регулирования рынка ценных бумаг; Уметь: выявлять проблемы и тенденции развития казахстанского мирового рынка ценных бумаг; систематизировать и обобщать информацию об основных фондовых инструментах и использовать ее для решения конкретных экономических задач; Иметь навыки: проведения классификации ценных бумаг; определения цены акций, облигаций и других видов ценных бумаг; пользования инструментарием принятия инвестиционного решения, связанного с деятельностью на рынке ценных бумаг; Быть компетентным: в исчислении доходности по операциям с ценными бумагами; в использовании законов и иных нормативных правовых актов в области страховой деятельности; в использовании экономического инструментария для оценки доходности по различным видам ценных бумаг.</p>
ПД - Профилирующие дисциплины						
ВК – Вузовский компонент						
OBIS 09 Модуль Оценка бизнеса и интеллектуальной собственности	OIS 4301 Оценка интеллектуальной собственности и нематериальных активов	ПД/ВК	Экзамен	7	5	<p>Знать: методы идентификации объектов правовой охраны; спецификацию прав на ИС и НМА; условия передачи прав на интеллектуальную собственность; экономико-математические модели оценки ИС и НМА; основы юридической экспертизы авторских прав и прав собственности на интеллектуальную собственность и нематериальные активы; методы установления ограничений или запретов по объектам интеллектуальной собственности и нематериальным активам; Уметь: использовать принципы, задачи, содержание и экономическую сущность оценки интеллектуальной собственности (ИС) и нематериальных активов (НМА); Иметь навыки: применения способов защиты интеллектуальной собственности в практической деятельности; Быть компетентным: в подходах к оценке интеллектуальной собственности и нематериальных активов: затратный подход, доходный подход, подход, основанный на сравнительных продажах.</p>
	ОВ 4302 Оценка бизнеса	ПД/КВ	Экзамен	8	5	<p>ОВ 4302 Оценка бизнеса Знать: основные законодательные акты, регулирующие оценочную деятельность; стандарты оценки, принципы, подходы и методы оценки бизнеса; направления государственного регулирования в деятельности бизнеса, понятие бизнес-линий, проектов, методики оценки эффективности проектов; Уметь: определять текущую и будущую стоимость денежных потоков, доходность бизнеса, использовать методы капитализации доходов, простой и сложный процент, функции денежной единицы; рассчитывать стоимость объекта с использованием доходного и затратного подходов, производить оценку стоимости бизнес-линий и действующего бизнеса; Иметь навыки: в решении практических задач и проблем в нестандартных ситуациях; методов снижения предпринимательских рисков и прекращения его деятельности;</p>

						Быть компетентным: в обобщении и адаптации позитивного зарубежного опыта в области оценки бизнеса к отечественным условиям; в вопросах открытия и ведения бизнеса, оценке бизнес-линий, предприятий и проектов.
	PP2 3303 Производственная практика 2	ПД/ВК	Экзамен, отчет	6	5	Знать: методы расчета оценки стоимости имущественных комплексов различных организационно-правовых форм собственности, пакетов акций (долей участия, бизнеса) и иных ценных бумаг, оценки стоимости недвижимого имущества (в том числе воздушных, речных и морских судов), оценки стоимости земельных участков (в том числе сельскохозяйственного назначения), оценки стоимости объектов интеллектуальной собственности, оценки стоимости оборудования и иного движимого имущества, а также работ, услуг; Уметь: выполнять оценочные процедуры в рамках компиляции (составления) финансовой отчетности в соответствии с требованиями Международных стандартов финансовой отчетности, составлять экспертизу финансовых проектов и расчетов, рецензирование отчетов об оценке стоимости; решать сложные задачи в области оценки стоимости и управленческого консультирования; Иметь навыки: в выборе принципов и методов оценки, в работе с отчетами об оценке; Быть компетентным: в вопросах выбора методов оценки; в вопросах в сотрудничестве со специалистами-оценщиками; в применении различных методов оценки.
ОИ 10 Модуль Оценка инвестиций	ОЕИР 4304 Оценка эффективности инвестиционных проектов	ПД/ВК	Экзамен	8	5	Знать: экономическое содержание и формы инвестиций; законодательные и нормативные акты, регулирующие инвестиционную деятельность организации; отечественный и зарубежный опыт оценки экономической эффективности инвестиций; Уметь: выполнять расчет альтернативных проектных данных с использованием Microsoft Office Project; анализировать современное состояние портфельных инвестиций; проводить анализ организации и деятельности небанковских кредитно-финансовых институтов; Иметь навыки: управления инвестиционными проектами; использовать основные подходы к оценке риска инвестиционных проектов и программ; различать основные методы анализа инвестиций; определять эффективность инвестиционных проектов; применения компьютерных технологий в оценке эффективности инвестиционных проектов; проведения расчетов по самостоятельной оценке эффективности инвестиций. Быть компетентным: в использовании современного программного обеспечения в оценке эффективности инвестиционных проектов; составлении отчета по оценке эффективности инвестиционных проектов.

	PP 4305 Преддипломная практика	ПД/ВК	Экзамен, отчет	8	5	<p>Знать: нормативно-правовую базу в области оценочной деятельности; понятия и определения курса, представленные в нормативно-правовой базе; требования к заданию на оценку и отчету об оценке; источники информации для поиска актуальной редакции нормативных документов, знать методы, подходы, алгоритмы формирования стоимости различных объектов оценки, принципы оценочной деятельности; теории стоимости;</p> <p>Уметь: собирать информацию и анализировать собранные данные, изучать все прямые и косвенные факторы, влияющие на стоимость объекта: место расположения, инфраструктуру, удаленность от основных центров, транспортное сообщение, экологическую обстановку, владеть методами и принципами оценки, составлять отчет об оценке, находить необходимые нормативные документы;</p> <p>Иметь навыки: в работе в оценочной компании, в выборе и применении приемлемых подходов и методов к оценке объекта оценки;</p> <p>Быть компетентным: в работе со специалистами-оценщиками, с потребителями услуг оценочной деятельности (участниками оценочной деятельности).</p>
КВ - Компонент по выбору						
ВОР 11 Модуль База оценочных процедур	OOD 1306 Основы оценочной деятельности	ПД/КВ	Экзамен, ТЗ	2	8	<p>OOD 1306 Основы оценочной деятельности</p> <p>Знать: современное законодательство, методические, нормативные и другие правовые документы, регулирующие операции на рынке имущества; Законодательство Республики Казахстан об оценочной деятельности;</p> <p>Уметь: определять значение и задачи оценочной деятельности, правовую базу организации оценочной деятельности в РК; использовать методы и подходы оценки имущества в практической деятельности; осуществлять поиск информации по полученному заданию, сбор, анализ данных, необходимых для решения поставленных задач обосновывать полученные выводы;</p> <p>Иметь навыки: проведения оценки движимого и недвижимого имущества, материальных и нематериальных активов;</p> <p>Быть компетентным: в вопросах оценочной деятельности в Республике Казахстан, в современных проблемах отраслей оценочной деятельности.</p>
	// ТОО 1306 Теоретические основы оценки			1		

	<p>EADPP 3307 Экономический анализ деятельности промышленного предприятия</p> <p>// FUA 3307 Финансовый и управленческий анализ</p>	ПД/КВ	Экзамен	6	8	<p>EADPP 3307 Экономический анализ деятельности промышленного предприятия <i>Знать:</i> об анализе как общенаучном методе познания, специальной отрасли экономических знаний и определенном виде практической деятельности, его видах и взаимосвязи с другими науками; место и роль экономического анализа в управлении деятельностью предприятий; <i>Уметь:</i> формулировать аналитическую задачу; выделять многофакторные системы; оценивать влияние факторов на изменение результативного показателя; провести оценку качества и конкурентоспособности продукции предприятий; <i>Иметь навыки:</i> применять методы комплексных оценок деятельности хозяйствующих субъектов и их подразделений; <i>Быть компетентным:</i> в вопросах выбора оптимальной методики экономического анализа конкретных направлений деятельности предприятия и принятия рациональных управленческих решений.</p> <p>// FUA 3307 Финансовый и управленческий анализ <i>Знать:</i> основополагающие представления о финансовой деятельности субъектов, обеспечить потребность пользователей достоверной информацией для принятия правильных управленческих решений; об управленческой деятельности субъектов; <i>Уметь:</i> учитывать в своей работе ситуационные различия и действовать с опережением; поставить цель и задачи бизнеса; принимать экономически обоснованные решения и вести управленческий анализ систем управления; <i>Иметь навыки:</i> собирать и анализировать исходные данные, необходимые для расчета экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов; расчета экономических и социальных показателей; <i>Быть компетентным:</i> проводить отчетность предприятий различных форм собственности, организаций, ведомств и использовать полученные сведения для принятия управленческих решений.</p>
<p>ONI 12 Модуль Оценка недвижимого имущества</p>	<p>ON 3308 Оценка недвижимости</p>	ПД/КВ	Экзамен, КР	6	8	<p>ON 3308 Оценка недвижимости <i>Знать:</i> основные законодательные акты, регулирующие оценочную деятельность; стандарты оценки, принципы, подходы и методы оценки недвижимости; <i>Уметь:</i> применять на практике методы оценки зданий, помещений, строений, сооружений; определять реальную стоимость объектов, анализировать статистические данные, уметь быстро анализировать информацию и принимать правильные решения, осуществлять сбор информации, необходимой для проведения оценки недвижимости; <i>Иметь навыки:</i> работы с нормативной документацией по оценке недвижимости; выполнять оценку недвижимости в соответствии со стандартами оценки РК; <i>Быть компетентным:</i> в вопросах подходов и методов определения оценки; в составлении итогового заключения (отчета) об оценке стоимости недвижимости.</p>

	// GRKUNI 3308 Государственная регистрация и ка- дастровый учёт недвижимого имущества					<p>// GRKUNI 3308 Государственная регистрация и кадастровый учёт недвижимого имущества <i>Знать:</i> качественную и экономическую оценку недвижимого имущества; методы, принципы и показатели экономической оценки недвижимого имущества; денежную (абсолютную) оценку недвижимого имущества; цену недвижимого имущества; методику определения нормативной, кадастровой, рыночной оценки недвижимого имущества; <i>Уметь:</i> оценивать недвижимое имущество для целей купли - продажи и других сделок на рынке недвижимого имущества, обрабатывать и использовать данные кадастра; использовать кадастр, его содержание, значение, порядок ведения, виды и принципы; получать, обрабатывать, анализировать данные кадастра; <i>Иметь навыки:</i> в особенностях использования доходного, затратного и сравнительного подходов к оценке недвижимого имущества; <i>Быть компетентным:</i> в вопросах поиска информации по заданию и составлению отчета об оценке; в вопросах ведения кадастра и оценки недвижимого имущества.</p>
	OMOTS 4309 Оценка машин, оборудования и транспортных средств	ПД/КВ	Экзамен, КР ТЗ	8 7	6	<p>OMOTS 4309 Оценка машин, оборудования и транспортных средств <i>Знать:</i> общую характеристику машин, оборудования и транспортных средств как объектов оценки; определение, виды и классификацию машин, оборудования и транспортных средств; особенности машин, оборудования и транспортных средств как объектов оценки; методическое обеспечение оценки стоимости в отношении машин, оборудования и транспортных средств; <i>Уметь:</i> решать методологические проблемы оценки стоимости в отношении машин, оборудования и транспортных средств; <i>Иметь навыки:</i> в методологии рыночной оценки различных видов и объектов машин, оборудования и транспортных средств; <i>Быть компетентным:</i> в вопросах технологий оценки машин, оборудования и транспортных средств для различных целей.</p>
	// OR 4309 Оценка рисков					<p>// OR 4309 Оценка рисков <i>Знать:</i> сущность и предпосылки экономического риска в рыночной экономике; основные виды, типы и факторы экономического риска и их классификации в зависимости от задач и уровня исследования, сферы бизнеса; механизм управления риском; методологию оценки экономических рисков; способы и средства снижения экономического риска; методы оценки целесообразности их использования. <i>Уметь:</i> организовать и провести сбор информации, необходимой для выявления основных факторов риска и оценки его уровня; систематизировать массивы полученных данных; использовать различные источники экономической, социальной и управленческой информации; работать с информацией в глобальных компьютерных сетях; обосновать систему показателей с учетом содержания изучаемых рисков; выявлять проблемы экономического характера при анализе конкретных ситуаций, предлагать способы их решения с учетом критериев социально-экономической эффективности, оценки рисков и возможных социально-экономических последствий; <i>Иметь навыки:</i> разработки и реализации оптимальных управленческих решений по</p>

						<p>минимизации риска с учетом критериев социально-экономической эффективности; навыками оценки возможных экономических потерь в случае нарушения экономической и финансовой безопасности и определения необходимых компенсационных резервов; самостоятельной работы, самоорганизации и организации выполнения заданий по оценке и управлению рисками;</p> <p>Быть компетентным: в осуществлении выбора инструментальных средств для обработки данных в соответствии с поставленной задачей; в анализе результатов расчетов и обосновании полученных выводов.</p>
	<p>OZZK 4310 Оценка земли и земельный кадастр</p>	ПД/КВ	Экзамен	7	5	<p>OZZK 4310 Оценка земли и земельный кадастр</p> <p>Знать: цели и задачи, проведения кадастрового зонирования земель различных категорий и их оценки; качественную и экономическую оценку земель; методы, принципы и показатели экономической оценки земель; денежную (абсолютную) оценку земель; цену земли; методику определения нормативной, кадастровой, рыночной оценки земель; содержание земельного налогообложения и других видов земельных платежей;</p> <p>Уметь: оценивать земельные участки для целей купли - продажи и других сделок на рынке земли, обрабатывать и использовать данные земельного кадастра; производить расчеты и определять для земель различных категорий решения по кадастровому зонированию; вести правильно методически расчеты по кадастровой оценке земельных участков различных категорий и объектов недвижимости; определять базовые ставки земельного налога по категориям земель, согласно, принятых методик;</p> <p>Иметь навыки: разработки и применения методов оценки земли и земельного кадастра; владения работы с нормативно-правовыми документами в профессиональной деятельности; владения современными методиками оценки земли и земельного кадастра;</p> <p>Быть компетентным: в ведении земельного кадастра и оценки земли; в использовании доходного, затратного и сравнительного подходов к оценке земельных участков.</p> <p>// IA 4310 Инвестиционный анализ</p> <p>Знать: основы инвестирования и планирования инвестиционной деятельности предприятия, сущность и финансово-экономическое содержание инвестиций и инвестиционной деятельности предприятия;</p> <p>Уметь: планировать инвестиционную деятельность предприятия, оценивать жизнеспособность и эффективность инвестиционных решений с помощью статических и динамических методов, принимать управленческие решения в области организации и финансирования инвестиций на микро- и макроуровнях;</p> <p>Иметь навыки: определения понятий экономической оценки инвестиций: видов эффективности, задач, решаемых в ходе оценки инвестиций, затрат упущенных возможностей; анализа номинальной и реальной процентных ставок, используемых для дисконтирования денежных потоков;</p> <p>Быть компетентным: в учете инфляции при оценке эффективности инвестиций; в про-</p>
	<p>// IA 4310 Инвестиционный анализ</p>					

						изводстве расчетов точки безубыточности проекта, точки безубыточности по многопродуктовому проекту; в определении методики расчетов экономической эффективности инвестиций, соответствующей требованиям мирового сообщества.
ИА - Итоговая аттестация						
ИА 13 Модуль Итоговая аттестация	NZDR (P) 4501 Написание и защита дипломной работы (проекта) или подготовка и сдача комплексного экзамена	ИА	Защита дипломной работы (проекта) или сдача комплексного экзамена	8	12	<p>Знать: основные понятия и категории в области оценки; основы построения, расчета и анализа современной системы показателей оценки, характеризующих деятельность оценочных органов; основные особенности казахстанской экономики, ее институциональную структуру, направления экономической политики государства; системы материально-технического и кадрового обеспечения производства, механизм формирования затрат и ценообразования, ключевые и практически значимые положения по дисциплинам общепрофессиональной и специальной подготовки, процедуру проведения экзамена;</p> <p>Уметь: грамотно определять проблему, цель и задачи исследования; использовать законодательство и нормативно правовые акты, регламентирующие оценку в профессиональной и научной деятельности; работать с различными литературными источниками информации; представлять результаты аналитической и исследовательской работы деятельности оценщика в виде выступления, доклада, информационного обзора, аналитического отчета, статьи; разрабатывать и применять правила планирования деятельности предприятия и формировать экономическую стратегию, дать ответы, которые обеспечивают возможность адекватной оценки знаний и профессиональной подготовки будущих специалистов;</p> <p>Иметь навыки: обосновывать актуальность, теоретическую и практическую значимость оценки; методами научного исследования в оценке, в том числе системного анализа, экономико-математического моделирования, методами оценки экономической и социальной эффективности; самостоятельной разработки мероприятий и рекомендаций по совершенствованию организации управления производством, четкого и логичного формулирования своих мыслей, публичной защиты предлагаемых решений;</p> <p>Быть компетентным: в оценивании различных категорий активов на рынке; понимании и правильном использовании признанных подходов, методов и способов, которые необходимы для получения надежной оценки; в понимании вопросов работы Палатой профессиональных оценщиков Казахстана; в требованиях Кодекса Поведения оценщика; применения полученных знаний при решении конкретных производственно-экономических задач.</p>

4. Сводная таблица, отражающая объем освоенных кредитов в разрезе модулей образовательной программы:

Курс обучения	Семестр	Количество осваиваемых модулей	Количество изучаемых дисциплин			Количество кредитов										Всего в часах	Количество	
			ОК	ВК	КВ	Теоретическое обучение	Учебная практика	Учебно-воспитательная практика	Психолого-педагогическая практика	Педагогическая практика	Производственная практика	Преддипломная практика	Итоговая аттестация	Всего	Экзамен		Диф. зачет (КЦ, КР)	
1	1	4	3	2	1	30									30	900	4	2
	2		5	1	1	30	5								30	900	6	1
2	3	7	2	2	3	30									30	900	5	3
	4		3	2	2	30					5				30	900	6	1
3	5	8	-	3	3	30									30	900	5	1
	6		-	2	3	30					5				30	900	5	1
4	7	7	-	1	5	30									30	900	5	1
	8		1	3	1	18						5	12	30	900	4	1	
Всего:		13	14	16	19	228	5				10	5	12	240	7200	40	11	

1 РАЗРАБОТАНО

Составители:

Тажибекова К.Б., к.э.н., ст.препод.

Лустов Н.С., ст.препод.

2 ОБСУЖДЕНО

2.1 На заседании кафедры «Экономика и менеджмент предприятия»

Протокол от « 20 » 04 2021 года, № 16.

И.о. заведующего кафедрой _____ Тажибекова К.Б.

2.2 На заседании Комитета по обеспечению качества ФИЭМ

Протокол от « 21 » 04 2021 года, № 7а

Председатель _____ Турсынғалиева К.Н.